

## Integrasjon i ESA – SOA\_BOEI

Beskrivelse	Fakta	Merknad
System	SOA_BOEI	BOEI er Trondheim kommunes fagprogram for Administrasjon av utleievirksomhet, og Forvaltning og drift av bygg og eiendom.
Leverandør	Arnet AS	Adresse: Kokstadveien 9, 5257 Kokstad
Dato for integrasjon	24.03.2014	Saker ført over fra 23.03.2014. Papirbasert leietakerarkiv (LEIETAKERARKIV) stenges. Ny arkivdel LEIEBOER som er elektronisk opprettes.
Type integrasjon	FeSak	BOEI benytter fasadetjenesten FeSak i SOA. FeSak er et forenklet grensesnitt som benytter GI-tjenestene mot ESA. Saker opprettes automatisk når signert kontrakt er skannet og legges i arkiveringskø. Systemadministrator for BOEI/sakbehandlere ved Trondheim eiendom med tilgang til arkiveringskø skal manuelt godkjenne overføring til arkiv via eget grensesnitt i BOEI.
Beskrivelse av oppsett		
Org.enhet	50.0000	Trondheim eiendom
Saksbehandler	BOEI	Brukes til integrasjon mot BOEI. Saksansvarlig blir BOEI og saksbehandler blir satt til den saksbehandleren som sender dokumentet til arkivkøen, som blir sendt med som saksbehandler, da med tilhørende organisasjonsenhet
Gruppe	500000 LEIETAKE	500000 Trondheim eiendom, Leietakere
Saksart/saktype	STD/STD	
Journalpost art	DOK/U	Utgående dokument
Journalpost status	J	Journalført
Hoveddokument status	F	Ferdig
Mimetype	application/pdf	
Variant	A	Arkivformat PDF/A-1B
Arkivdel	LEIEBOER	
Journalpostflyt	Standard utgående dokument	
Gradering sak og journalpost	U	OfI §13 jf.fvl §13 første ledd nr.1
Tilleggsinfo	BOEI	<ssss.sss.ss (reskontronnummer)>
Tilleggsinfo	ADR	<adresse og boligenhetnummer (for eksempel H0101)>
XML-vedlegg	Ingen	

### Beskrivelse av integrasjonen og bruk:

Integrasjon: SOA - FeSak

Dokumentene som opprettes i BOEI går automatisk inn i ESA, sak opprettes dersom denne mangler.  
Signert husleiekontrakt – denne lagres også i papirbasert vedleggsarkiv – dette føres på journalposten i henhold til rutiner for avtaler.

Søknad om ekstra nøkkel

Prisvarselbrev GL

Prisvarselbrev KPI

Utløp av leiekontrakt 6 mnd varsel

Utløp av leiekontrakt 1 mnd varsel

Utløp av leiekontrakt 4.18 varsel, månedlig, ca 25 pr måned

Begjæring om utkastelse

Oppsigelsesbekreftelse

Bekreftelse på ny flyttefrist

Leiekontrakter nye

Leiekontrakter forlengelse