

 TRONDHEIM KOMMUNE ESA8	Kokebok	
	Dokumentkode: WLEIEBOER	
Utarbeidet av: System og utvikling	Godkjent av: Trondheim byarkiv	Dato/sist revidert: 11.04.2014
Emne: Lage sak i arkivdel LEIEBOER		

All dokumentasjon vedrørende Trondheim eiendoms leietakere skal arkiveres elektronisk i ESA.

Sak opprettes automatisk fra BOEI når signert kontrakt er skannet og sendt fra BOEI. Saken registreres som STD/STD sak i arkivdel LEIEBOER, denne er ordnet etter reskontronnummer fra BOEI. Dersom saker opprettes fra BOEI og leieforhold likevel ikke er oppstått, skal dette føres inn på kommentarfelt i ESA av saksbehandler og saken settes til status F. Byarkivet skal da la sak og journalpost utgå.

Søke etter sak

LEIEBOER - søk etter leieboer

Søket gir mulighet til å søke etter leieboer i det elektroniske arkivet. Søkekriterier: navn, fødselsnummer, orgnummer, reskontronnummer eller adresse

LEIETAKERARKIV - søk i avsluttet leietakerarkiv

Søket gir mulighet til å søke etter leietaker i det papirbaserte arkivet som nå er avsluttet. Søkekriterier: fødselsnummer eller reskontronnummer (dersom dette er registrert på saken).

Dersom **sak må opprettes fra byarkivet** skal saken registreres slik:

Saken er registrert slik:

Øverste del av saksregistreringsbilde	
Saksart	STD
Sakstype	STD
Orgenhet	50.0000
Saksansvarlig	Saksbehandler på Trondheim eiendom – saksbehandlerident BOEI
Tittel linje 1	Leietaker < ssss.sss.ss (reskontronnummer) > Reskontronnummer må finnes i BOEI. Se egen veiledning for oppslag i BOEI. Tips! Reskontronr kan også finnes på gammel sak i papirbasert arkiv.
Tittel linje 2	<Fornavn Etternavn ddmmaa sssss (fødselsnummer) > Skjermes
Gradering og hjemmel	U – OfI §13 jf.fvl §13 første ledd nr.1
Tilgangsgruppe	500000 LEIETAKE - 500000 Trondheim eiendom, Leietakere
Fanekort 2 ARKIV	
Arkivdel	LEIEBOER
Objektkode - Verdi	Objektkode ADR, i feltet beskrivelse: <sss.sss.ss (reskontronnummer)> Skjermes
Fanekort 9 Tilleggsinformasjon (høyreklikk og velg Ny tilleggsinformasjon)	
Tilleggsinfo ADR	<adresse og boligenhetnummer (for eksempel H0101)> Denne finnes også i BOEI. Skjermes
Tilleggsinfo BOEI	<sss.sss.ss (reskontronnummer)> Skjermes